



- A FIȘARE



- Formular pentru persoane fizice - NR 145/03.06.2019

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ ALDEA EVA, prin împuternicit ROZSAHEGHI JOSIF
 CNP. [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea COM. PIR
 SAZU-MARE, str. nr. 54 A
 bl. sc. et. ap. județul/sectorul
 SAZU-MARE, codul poștal 447 245 e-mail
 tel. 0766 794 495

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenui.
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 6,74 (ha), la
 preț de 224 610 (DOUA SUTE DOUA ZECI ȘI PATRULMI SAȘI SUTE ZECILE) lei ²⁾

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categororia de folosință ³⁾ (**)	Obs. coto
	Grașut/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	ACAS ACAS SAZU-MARE	6,74	100903	100903		299/7/1	TRE	1/1
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X		X	X	X

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, ROZSAHEGHI JOSIF
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura
 Data 03.06.2019

L.S.

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- AFISARE -

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

- Model -

Județul (*) SATU-MARE	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Acas	Nr. 145 din 03.06.2019

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de ALDEA EVA, prin ROZSAHEGYI JOHANNES IM. PUTERNICI.T. în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.	Nu este codul!	
...		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș, S.C. BERGER, ASPO SRL, CUI 14976430
Domiciliul/sediul SAT UNIMATI, COM ACAS, NR. 1A, Contract de arenda NR 201/14.05.2019

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

1. Nord - A 296/7 - Chereji T. Vontel
2. Est - DN
3. Sud - Nagy Susana
4. Vest - DE

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului - Nu este codul!

Primar, BOALOGH T. TIBOR L.S.
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie, PAURAR EMILIA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

CF 100903 ; SC B, 74 HA

