

AFIȘARE

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

(*) Subsemnatul/Subsemnata, **GALL BELA-MIHALY** domiciliat în Loc. Szombathely, Str. nr. , Ungaria, posesor al CI CE/27.10.2017, CNP , prin imputernicitul **COSTAN-KOCZINGER LASZLO-JANOS**, autentificare 2917 13. Iunie 2019 , **Societatea Profesionala Notariala CHERESZTESIU ZSOLT**.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 4.8700 ha, la preț de 110.449 (lei)
- 2) Se va completa în cifre și litere. OSUTAZECEMIIPATRUSUTEPATRUZECISINOUALEI.
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință 3) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	ACAS	2,3700 2,5000	100560 100560	100560 100560		538/9 538/8	TAE TAE	COTA 1/2 din Supraf. total de 9, 4411
Verificat primărie4)	X	X	X	X		X	X	

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

GALL BELA-MIHALY prin imputernicitul **COSTAN-KOCZINGER LASZLO-JANOS**.
(numele și prenumele în/clar)

Semnătura
L.S.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- Model -

Județul (*) SATU-MARE	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) ACAȘ	Nr. 224 din 28.07.2019

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de GALL BELA MINALY, prin COSTAVU-KOCCINGER LASZLO-JANOS Impulerariat... în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	GAL IRINA, cotă 1/2 din Supraf. totală	
2.		
...		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	S. C LINDNER SRL, UI RO 212 116 41
Domiciliul/sediul	SATU MARE, P-TA GEORGE PAUTOR, NR 11, JUD SATU-MARE

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

- | | |
|--------------------------------|--|
| Nume și prenume/denumire vecin | 1. NORD - HC |
| | 2. EST - A 538/10, CF 100649, BĂLAJ |
| | 3. SUD - DE |
| | 4. VEST - A 538/6, GAL Gyula, TP 31210 |

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului - Nu este cazul

Primar,
BALOGH T. T. BUR
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
PAUPAR EMILIA
(numele și prenumele/semnătura)



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

CF 100 560, S = 4,78 HA