



AIISARE

- Model Informațional - Formular pentru persoane fizice -

NR 206 / 08.07.2019

ANEXA Nr. 1B  
Metodologie metodologică

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> VAIDA VASILE  
 CNP 161.0102.306009, având adresa de comunicare în: localitatea  
 TÂȘNAB, str. CAR. NICOLAE JORGA nr.  
 bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 13, județul/sectorul  
 SATU MARE, codul poștal 445 300, e-mail  
 , tel.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,74 (ha), la  
 prețul de 51900 (cincizeci și una mii nouă sute lei) (lei)<sup>2)</sup>

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	UNIMAT ACAS SATU MARE	1,74	102005	102005	51937	549/31	17TAC	111
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X	X		X	X	X

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, VAIDA VASILE  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura  
 Data 08.07.2019

L.S.

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
 - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul (*) SATU - MARE	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) ACAS	Nr. 206 din 08.04.2019

**LISTA**

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de VAIDA VADE .....  
PROPRIETAR în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>NU ESTI COZUL!</i>	
2.		
...		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	<i>S. Băleşti Agro SRL</i>
Domiciliul/sediul	<i>Unimot, com. Acas, nr 1A.</i>

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

- 1. *NORD - DE*
- 2. *ED. - MARINCAS*
- 3. *SUD - DE*
- 4. *VEST - BAUNTI*

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului *- NU ESTI COZUL!*

Primar  
*BOROGH TILOR*  
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie  
*PAURAR EMILIA*  
(numele și prenumele/semnătura)

**NOTĂ:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

*CF 102005 ; S = 1,74 HA*



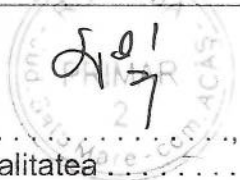




- AFISARE -

- Model - ANEXA Nr. 1B  
Formular pentru persoane fizice - NR 209 / 08.04.2019 la norme metodologice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN



Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> VAISA VASILE  
CNP 1610102304009, având adresa de comunicare în: localitatea  
TĂȘHOA, str. CAR. NICOLAE TORGA nr.  
bl. 1, sc. et. 4, ap. 13, județul/sectorul  
SĂU MARE, codul poștal 445300 e-mail  
tel.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,58 (ha), la  
prețul de 17300 (șaptesprezece mii trei sute lei)<sup>2)</sup> (lei)

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	CĂMINARI ACĂS SĂU MARE	0,58	102006	102006	518-1-27	518/1 27	TAC	0070 111
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X	X		X	X	X

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit, VAISA VASILE  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura  
Data 08.04.2019

L.S.

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- ADIȘARE -

- Model -

Județul (*) SAU - MARE	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) AeAS	Nr. 209... din 08.07.2019

**LISTA**

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în  
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de VANDA VABILE  
PROPRIETAR în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de  
vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>NU ESTE CODUL!</i>	
2.		
...		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș S.C. BEIJER APRO SRL
Domiciliul/sediul SAU UNIMAT, com. AeAS, NR 1A, JUDEȚ SAU MARE

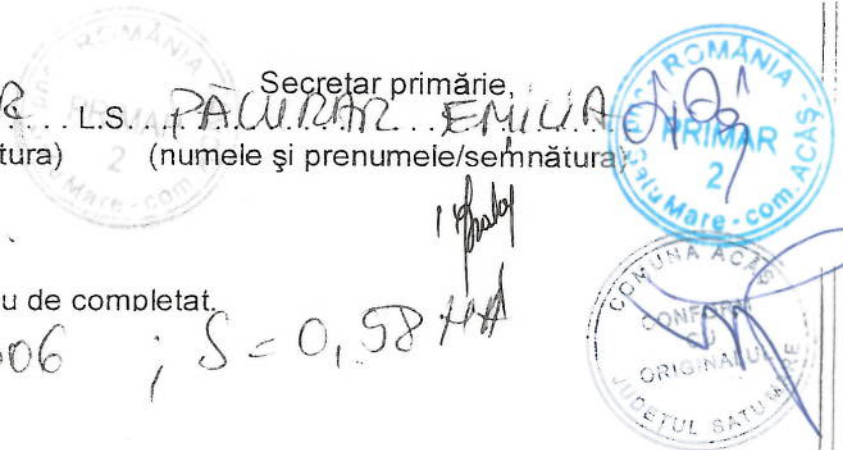
3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

- |                                |                 |
|--------------------------------|-----------------|
| Nume și prenume/denumire vecin | 1. MORD - DE    |
|                                | 2. FIȘT - MICHE |
|                                | 3. PUP - DE     |
|                                | 4. VEST - S.M.  |

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului *- NU ESTE CODUL*

<p>Primar, <u>BARABAN T. TIPAR</u> (numele și prenumele/semnătura)</p>	<p>L.S. 2</p>	<p>Secretar primărie, <u>EMILIA PĂCUIȚAN</u> (numele și prenumele/semnătura)</p>
--	---------------	--

*CF 102006 ; S = 0,58 HA*



**NOTĂ:**  
Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.